



4.10.2016

Kiinteistöomaisuuden selvityshenkilö

Hallitus on sosiaali- ja terveydenhuollon (sote) ja maakuntauudistuksen lainsäädäntökokonaisuuden valmistelun edetessä linjannut periaatteet ja toimenpiteet, joilla sairaanhoitopiirien ja erityishuollon kuntayhtymien omaisuus siirretään maakunnille. Linjauksiin sisältyy yhtiönä toimivan valtakunnallisen toimitila- ja kiinteistöhallinnon palvelukeskuksen perustaminen hallinnoimaan maakuntien kiinteistöomaisuutta mukaan lukien kiinteistöosakeyhtiöiden osakkeet, maanvuokrasopimukset ja toimitilojen vuokrasopimukset. Lisäksi kuntien omistamat sote-käytössä olevat tilat on tarkoitus vuokrata vähintään siirtymäkauden ajaksi maakunnille. Sote- ja maakuntien muun toiminnan häiriöttömän jatkuvuuden varmistamiseksi palvelukeskuksen valmistelutehtävistä vastaa valtio siihen asti, kunnes palvelukeskus on toimintavalmis ja siirretään maakuntien omistukseen.

Sote- ja maakuntauudistuksen voimaannon valmistelemiseksi toimialajohtaja Olavi Hiekka Senaatti-kiinteistöistä ryhtyy maakuntien toimitila- ja kiinteistöhallinnon palvelukeskuksen valmisteluprojektin selvityshenkilöksi.

Selvityshenkilön tehtävänä on koota tietoja sairaanhoito- ja erityishuoltopiirien kuntayhtymien kiinteistöomaisuudesta ja vuokrasopimuksista sekä kuntien käytössä olevista sote- ja pelastustoimen tiloista ja käydä alustavia keskusteluja sairaanhoitopiirien kiinteistöistä vastaavan johdon kanssa perustettavan palvelukeskuksen valmisteluprojektin käynnistämisestä.

Toivomme, että teillä on mahdollisuus tehdä selvitystehtävää yhteistyössä Olavi Hiekan kanssa ja antaa hänelle tehtävän edellyttämä tuki ja asiantuntija-apu.

Lisätietoja tehtävästä antavat Olavi Hiekka Senaatti-kiinteistöistä (puh. 0400 252 394), muutosjohtaja Pauli Harju valtiovarainministeriöstä (puh. 029 553 0549) ja hallinto- ja kehitysjohtaja Helena Tarkka valtiovarainministeriöstä (puh.029 553 0141).

Sote- ja maakuntauudistuksen lausuntokierros 31.8.2016, lakiluonnokset:
<http://alueuudistus.fi/hallituksen-esitysluonnos-31-8-2016>

Muutosjohtaja
Valtiovarainministeriö

Pauli Harju

Muutosjohtaja
Sosiaali- ja terveysministeriö

Sinikka Salo